

**Приложение № 2 к очередному общему собранию
членов СНТ «Большое Царево-2» 2026 года**

«Проведённые мероприятия за период с 01.08.2025 по 31.07.2026»

Движение денежных средств с 01.08.2025 по 31.07.2026

	Остаток на начало	Поступило	Израсходовали	Исх. Остаток
Статьи движения денежных средств				
членский взнос 2026	219902,47	911866,46	1 157 173,59	92351,83
Задолженность прошлых периодов		117756,49		
Бухгалтерские услуги			203500,00	
Административные услуги			222000,00	
Уборка территории			40 700,00	
Канцелярские и офисные товары			142,00	
Комиссия банка			3 309,88	
Коммуникация (видеонаблюдение, электроснабжение, связь и т.д.)		1528,2	6 261,80	
Налоги и сборы			126 068,38	
Обслуживание шлагбаума, видеокамер и другого имущества			966,00	
Обустройство территории (указатели, опоры, крепления, схема)			6 116,00	
Оплата труда			282 416,11	
НДФЛ			42 199,96	
Плата за пользование землёй			3 350,08	
Почтовые услуги (расходы)			13 583,38	
Программное обеспечение, приобретение и содержание оргтехники		4560	44 032,00	
Прокос мест общего пользования			16 600,00	
Расходы по пожарной безопасности			39 928,00	
Судебные издержки			16 000,00	
Юридические услуги			20 000,00	
Чистка дорог в зимний период, пробивка улиц			70 000,00	
Целевые взносы, в том числе:		3 858 421,31	3 728 866,56	129 554,75
Целевые взносы 2026 год		2 830 742,34		
Задолженность прошлых периодов, пени		1027678,97		
Ремонт дорог по ЛСР (долг 2025 года)			672 980,00	
Ремонт дорог (приобретение вторсырья)			1 254 276,56	
Ремонт дорог (услуги спецтехники)			1 046 050,00	

Ремонт разворотной площадки пожарного водоёма на уч. 391 подъездной дороги к ней			205960	
Чистка и углубление каналов			549600	
Прочие доходы	98 555,81	19 094,80	96 800,00	20 850,61
Доходы от сдачи имущества в аренду		10400,00		
Кадастровые работы			10000	
Судебные издержки		8 694,80	34800,00	
Юридические услуги			52000,00	
Итого	318 458,28	4 913 227,26	4 982 840,15	248 845,39

1. С 28.12.2025 по 09.01.2026 погрузчиком были пробиты улицы Бирюзовая, Живописная, Лазурная, Чистая от улицы Дружной в сторону озера Большое Царево в том числе расистка дорог от снега до участков со строениями. Израсходовано 40700,00 рублей.
2. За летний период 2025 и 2026 года членами Правления производился скос растительности на участке общего пользования №315, а так же территория возле ТП, шлагбаума, контейнерной площадки. Расчищено место перед контейнерной площадкой, которое можно использовать как парковочные места. Участок 315 распахан и на нем были посажены многолетние насаждения.
3. Залита хлорелла в оба пожарных водоёма на сумму 6000,00 руб.
4. За период с 01.08.2024 по 31.07.2025 затраты на отсыпку дорог Товарищества составили 2 973 306,56 руб. По состоянию на 31.07.2025 задолженности за выполненные работы поставщикам составляет 124500,00 руб.
5. Отсыпаны следующие участки дорог:
 - ул. Уютная от уч. 67 до 87 – июль 2026; (план 2025 года)
 - ул. Чстая 170-148; - июль 2026;
 - ул. Таёжная от уч. 122 до уч. 126 - июль 2026;
 - Частично подсыпано по ул. Дружная от 110 до уч. 399 –июль 2026 (Грунтощебень+бой);
 - ул. Живописная уч. 399 до уч. 393 – июль 2026;
 - ул. Центральная от уч. 31 до уч. 41 – июль 2026;
 - ул. Счастья уч. 68-72 - (июль 2026;
 Не выполненные мероприятия:
 - ул. Таёжная от уч. 126 до уч. 144.
 В конце февраля 2026 года был расчищен и углублён канал по ул. Дружной ул. Центральной от уч. 17 до уч. Затраты составили 549600,00 руб.

В связи с тем, что садоводами взносы оплачиваются несвоевременно и имеется задолженность за 2024, 2025 годы, при оплате взносов данной задолженности, правлением планируется провести завершение не выполненных работ. По состоянию на 08 августа 2026 материал для проведения работ отсутствует. Денежные средства для найма спецтехники отсутствуют.

6. Выполнены работы по обустройству пожарного водоёма (уч.391), разворотной площадки и подъездных путей к нему на сумму 205960,00 руб.
7. Выдано 50 справок членам товарищества о членстве, отсутствии задолженности перед товариществом, для присвоения адреса, в триц для перерасчета за вывоз ТКО.
8. За данный период мировым судьям было направлено 16 заявлений на выдачу судебного приказа, на должников, имеющих задолженность за 2024-2025 годы. На данный момент 10 судебных приказа не направлены судьями в адрес СНТ. По двум судебным приказам садоводы рассчитались, четыре находятся в работе у судебных приставов.
9. Работа с садоводами товарищества, проводится в течение всего года. Задолженность к концу 2025 года составляла 879 тысяч рублей. Многие новые арендаторы при заключении договоров аренды с ДЗОИГ г. Тюмени не дают согласие на передачу их данных нашему СНТ. Это ведёт к накоплению ими задолженности по плате на строительство и содержание инфраструктуры Товарищества. Процесс поиска

данных садоводов может занять не один год. Повлиять на этот процесс Правление товарищества не может.

10. По состоянию на 28.08.2025 (по данным СНТ) всего в снт имеется 411 участков, из них 5 участков не распределены Администрацией города Тюмени.

Председатель СНТ «Большое Царево-2»



/Д.Л. Малюгин/